

無料版

5月号

ユーストカー NEWS

毎月1日発行

第145号 定価850円(税込み935円・送料別途)
本社 東京都新宿区高田馬場3-23-3 ORビル6階
☎03(3371)9340 FAX 03(3371)9596 www.u-car.co.jp
本紙の無断転載・複製を禁じます

購読・広告のお申し込みは

☎03-3371-9340
発行所 (株)ユーストカー (株)ユーストカードットコム

《21面・収益アップのノウハウ》車販に求められる『伴走型営業』とは?
《5面・検査の匠》骨格部位の前に確認すべきポイント(アクアK10系)

中古車大学 補講

40系 アルヴェル

で学ぶ

需給の超考察

暴落を予測せよ

40系アルヴェルで需給を考察

前号では「アルヴェル暴落で学ぶ需給と個別の勉強」と題して、アルヴェルの暴落のバックボーンと言えるそのメカニズムを「中古車大学の授業」として解説した。発行後、各方面から勉強になった! 「わかりやすかった!」もう相場が上がらないことが理解できた! 「アルヴェルを売ります!」と評価(?)をいただいた。

編集部想像以上に、アルヴェルの相場下落に関して、皆様の意識が向いていることを感じた。

まだ前号でお伝えしきれていないことも多々あり、アルヴェルの相場もこの先、下落することが予想されるので、今号ではさらに相場下落のメカニズムを掘り下げ、「暴落のきっかけ」や「暴落の先読み」をお伝えする。そして、さらに大きな損失につながる「売り惜しみ」「売りそびれ」「淡い期待へのしがみつき」をしてはいけない理由を明確にお伝えして、損失拡大を阻止するお手伝いができれば幸いだ。

前号と合わせて、今号を深く読み込んでいただきたい。

2面へつづく

中古車仕入れは

i-AUC Web i-Auc

年間500万台が出品される全国112のオークション会場と、常時10万台が掲載される共有在庫から仕入れができます!

業界最多の82会場とリアル接続!

オークションの下見・商談はお電話で受付OK!

「需給」の勉強

すべては「需給」で決まる

これも以前からお伝えし続けていることだが、相場のすべては「需給」で決まる。いや、相場に限らず、物事のすべてについても過言ではない。わかりやすい例をもって説明しよう。今では少なくなったが、たくさんの方が在籍する女子校のようなところに、一人とか二人だけ男子学生がいる学校があった。そのわずかな存在の男子は必ずモテていた。実際の話である。

これも需給バランスが崩れている状態と言えるだろう。どんなダサ男でも、供給が少なれば価値が相対的に上がるわけだ。逆に、イケメンは普通であればモテる。しかし、芸能界に入るとイケメンだらけになり、その中でモテるのは難しくなってくる。

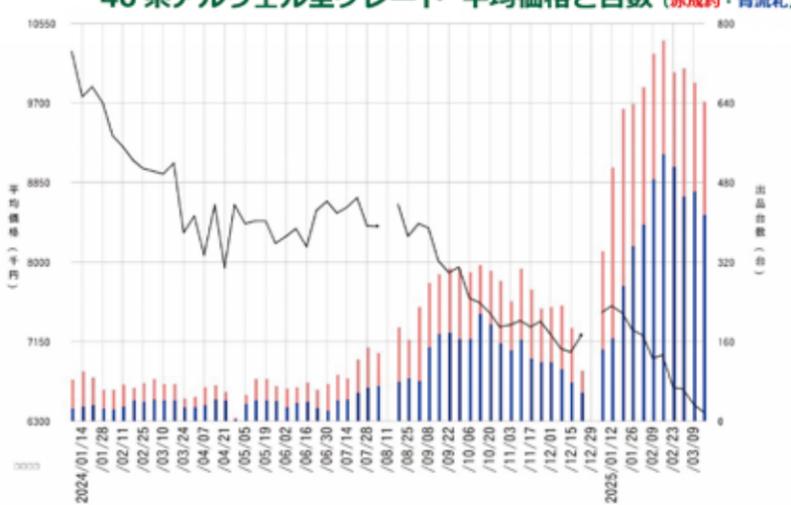
ふざけた話に聞こえるかも知れないがこれは事実。「欲しい」「必要」とその多寡(たか)のバランスで「その時の価値」が決まる。「価値」といえるのは「価格」だけではない、すべてのことに適用するからだ。

もう一つの例として、下取りや買取でいじり倒した車を持ち込まれるケース。オーナーから見

たら、それは愛着を持って好きにいじった一台。手間ひま掛けたその車は、オーナーには、他にはない価値のある一台となる。つまり供給がそれしかない状態だ。

しかし、その個人プレー的ないじりが、他者からは「欲しい」と思われない場合、その車の価値は低くなる。オーナー個人に強い需要はあっても、それ以外の需要が無

① 2024年1月～2025年3月 1～2年落ち 40系アルヴェル全グレード 平均価格と台数 (赤成約・青流札)



② 2024年1月～2025年3月 1～2年落ち 40系アルヴェル全グレード 平均価格と成約率 (茶折れ線)



アルヴェルに見る 需給バランスとその「流れ」

冒頭にお伝えした40アルヴェルの暴落。皆様興味強いであろう、40アルヴェルを需給で説明していく。

図①を見て欲しい。黒折れ線がA落札平均価格、棒グラフの赤が流札台数、青が流札台数、その合計が出品台数となる。

一目で分かるように、出品台数と流札平均価格は完全な逆相関だ。出品台数の増加とともに、平均流札価格が下落しているのがわかる。相関関係を知らなければ、まだ不足だ。

中古車ビジネスは「仕入れが命」とも言われている。客付きの車両はともかく、在庫にする車や先の下取りを約束する車

輛などは、仕入れた後に下落、仕入れる頃に下落している、利益の圧縮もしくは損失の拡大となるのは当然の話だ。

現在の需給を知るだけでは意味が薄く、その「需給の流れ」を知ることが大切なのだ。つまり、仕入れてから相場が下落することを読み取らなければいけないのが、我々の商売なのである。

考察① 40アルヴェルの需給の「流れ」について

需給を語るに、これほど絶対の車種はないだろう。発売開始は2023年5月。トヨタの新車の納期が滞っている中で発売された。

当時は受注すらできない状態で、登録もわずか。オークションに初めて出品されたのは同年の7月29日。ハイブリッドZが2577万円で落札された。2日後には同車種が1573万で落札された。初

出品の2577万はヤラセの可能性があると思う。ガソリン車に関しては8月2日にZ4WDで1230万円、Z2WDで1455万円の値が付いた。

新車が納車されない、受注もできない中で、人気のアルヴェルが小売りで捌けた。その結果、在庫を補充する動きがあったと思われる。これが相場の

ひつ迫の極限に達した価格だといえる。

図①が2024年から、現在までのA落札価格と出品台数の推移だが、24年のお盆明けから出品が増えてくるのがわかる。その結果、価格は下落した。この流れを読み解いていこう。

▲昨年8月から相場が下落した理由▼

当然の結果としてA落札平均相場は下落していった。

▲今年の下落理由▼

今年の年初は、年末より一段高いところからのスタートとなった。平均価格でいうと7%前後であらうか。

これは相場下落により、店頭プライスが下がり、年末年始の需要でアルヴェルが小売りで捌けた。その結果、在庫を補充する動きがあったと思われる。これが相場の

ひつ迫の極限に達した価格だといえる。

図②は、平均流札価格と成約率のグラフだ。図①の棒グラフの流札と流札の割合を折れ線グラフ(茶色)で表現した。

先ほどの「あれっ、コールがない!」から始まり、換金しなければならぬ向きの投げ売りが出始める。それを見たアルヴェルを在庫している人が、焦って売りに走る。

図①の出品台数増加は、データを限り新車納車の進捗からの出品、というのではなく、投機目的で

考察② 投げ売り↓ 底打ちの流れ

無料版をご覧になっている方は必ず購読申し込みをして、需給の勉強をしていただきたいと思います。お申込みは☎ 03-3371-9340 まで!



いったと言える。これが需給の流れである。厄介なのは、需給の流れを考えずに、アルヴェルを高値で買取りをして、または、新車を購入して、値上がり期待で足にしていた向きも多いだろう。

これが年始の戻りで「安心」といった余計なオマケもついた。そして気が付けば、「あれっ、コールがない!」との変化に驚くことになる。

トヨタの受注開始と国内登録の発表の時点で流れを掴み、需給の変化を考えておかなければいけなかったと言える。

考察② 投げ売り↓ 底打ちの流れ

図②は、平均流札価格と成約率のグラフだ。図①の棒グラフの流札と流札の割合を折れ線グラフ(茶色)で表現した。

先ほどの「あれっ、コールがない!」から始まり、換金しなければならぬ向きの投げ売りが出始める。それを見たアルヴェルを在庫している人が、焦って売りに走る。

図①の出品台数増加は、データを限り新車納車の進捗からの出品、というのではなく、投機目的で

【中古車検索サイト】車選びドットコム

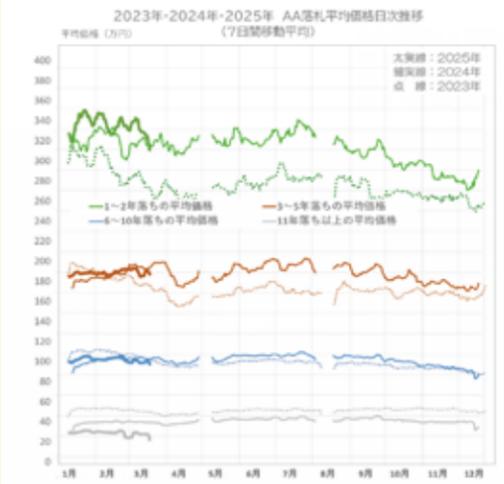
公式YouTubeチャンネル登録者25万人突破!

2024年モデル GT-R 新旧シビックタイプR ランドクルーザー300 クラウンクロスオーバー N-BOX vs スペシアトヨタルーミー

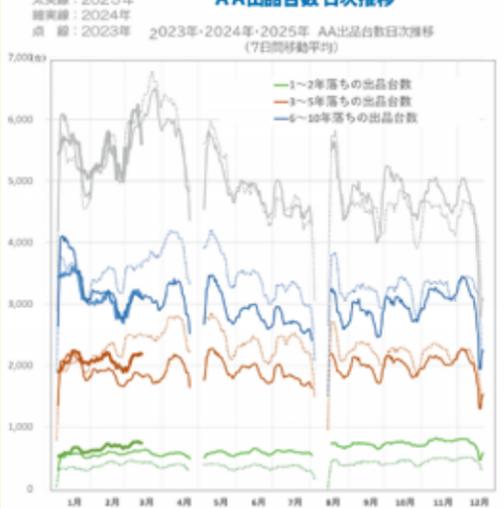
新車も中古車も! 土屋圭市が試乗してリアルレビュー!

株式会社ファブリカコミュニケーションズ U-CARソリューション事業本部 TEL. 0120-122-960 https://www.kurumaerabi.com/

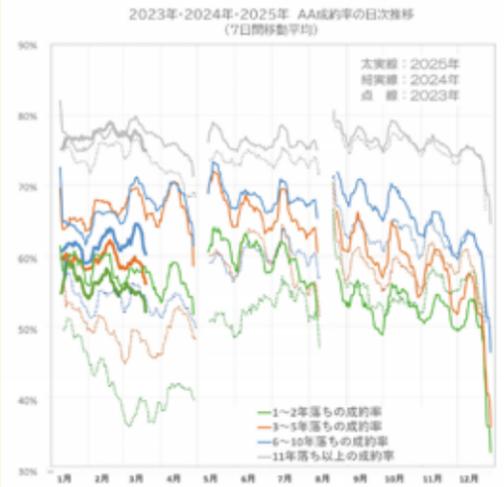
国産車 30、40系アルヴェル抜きAA落札平均価格 日次推移



国産車 30、40系アルヴェル抜きAA出品台数 日次推移



国産車 30、40系アルヴェル抜きAA成約率 日次推移



状態ではない。需給が弱くもかわらず、落札価格としての相場



⑩相場が底を打ち上昇に転じる。
 ⑨成約率が一段と上昇する。
 ⑧実際にこの現場にいる皆様には、この流れが理解できると思う。相場下落から底打ちまでのシナリオの定番と言えるのだが、今年に入ってからに下落をしているので、年始の相場上昇は、単なる値ごろ感からの「あや戻し」の範囲と言えるだろう。株でいう「ダマシ」と同じだ。需給のバランスが取れるまでは本格的な底打ちは来ない。「値ごろ感」で40を判断するのは危険だ。

流れを読むにあたって、着眼点を持つべき事柄がある。

アルヴェルの相場底打ちを「流れ」で読む

無料版をご覧になっている方は必ず購読申し込みをして、需給の勉強をしていただきたいと思ひます。お申込みは☎ 03-3371-9340 まで!



の比ではない多くの量だ。実際に30と40の新型発売後20カ月までの全ての型式のオークション成約台数を調べてみると、30が1695台、40が866台と圧倒的に40の台数が多いのだ。

▲需給バランスがどこで取れるかがカギ▼
 発売当初から、しばらくは欲しくても手に入られなかった40アルヴェルが一気に市場に叩き出された。これが暴落のバックボーンだ。
 手に入られなかったのは、モノがなかったというよりは、在庫や社用車(社長の足)として、または、マレーシア向けの高騰を狙った「寝かせ」という状態で、市場には出てきていないもの、モノ自体は存在していた。
 市場に出てこなければ、需給が緩むことに直結しない。しかし、それ

この3つのグラフは23面の「国産年落ち別グラフ」から30と40のアルヴェルすべてを除いて作成したグラフです。24面の「個別の勉強」と合わせて見てください

市場に滞留している流札ダマや、市中に存在している車両、新車の納車が進んでいる現状から、需給が引き締まるのはまだまだ先ということになるだろう。

では、どこで需給バランスが取れるのか。流れを読んでいこう。

▲30の時の「流れ」を参考にしてみる▼
 図③と図④を見て欲しい。新型発売から20カ月経過までの出品台数と平均落札価格の推移だ。輸出に好まれる車種に絞ったので、40はガソリンのZ2WD、30はS-Cパッケージ2WDを探る。出品が増えてもマレー

市場に滞留している流札ダマや、市中に存在している車両、新車の納車が進んでいる現状から、需給が引き締まるのはまだまだ先ということになるだろう。

40のプレミア価格に対しての期待感が、異常な相場を形成しているのがわかるだろう。

スケールの違いがあったとしても、やはり30、40とも出品台数が多くなると、相場が下がる逆相関関係はつきりわかる。それにしても、40の最近の出品台数の凄まじさが際立つ。

30アルファードは、16年1月以降、出品台数が増加しても相場が高位安定しているのがわかる。12カ月経過のマレーシア行きの相場が形成されているのである。

23面へつづく

国内唯一のトラック専門オークション

IMA 東京会場
 千葉県印西市牧の台3-1-1 TEL:0476-42-5121
 毎週水曜日11:00スタート
 5月14日 第1617回 **東京会場6周年記念**
 特典プレゼント!! オリジナルトートバッグ + パームクーヘン
 キッチンカー クレープ
 特設コーナー ●AA初出品コーナー ●リース・レンタアップコーナー
 21日 第1618回 オークション | 28日 第1619回 オークション

IMA 九州会場
 福岡県古賀市青柳字馬渡808 TEL:092-942-0860
 毎週木曜日11:00スタート
 5月1日 第1232回 オークション
 15日 第1233回 東京会場6周年記念
 22日 第1234回 オークション
 29日 第1235回 オークション

IMA 神戸会場
 兵庫県神戸市灘区味泥町2-48 TEL:078-871-5500
 毎週金曜日10:00スタート
 5月2日 第1777回 オークション
 16日 第1778回 東京会場6周年記念
 23日 第1779回 オークション
 30日 第1780回 オークション

ima 新規会員募集中! 詳細は各会場にお問い合わせください

2025年度
 あなたの**車販・整備ソフト**が「お得に」生まれ変わる
IT導入補助金 受付開始
 補助金額 最大350万円

自動車業界専門 補助金サポート歴**7年**
 日本カーネットにご気軽にご相談ください

平日 9~18時 ☎ **03-5256-7877**
 「新聞を見ました、補助金について相談したいです」とお電話ください

日本カーネット株式会社

第132回

検査の匠が教える中古車判定塾

査定検査に役立つ!人気モデル「解体新書」99

メルセデスベンツ・Cクラスセダン(W206系)

ひとつのモデルをフォーカスして、注意すべきポイントを紹介するこのコーナー。今回は、メルセデスベンツの主力モデル『Cクラスセダン(W206系)』を取り上げます。

レポート | 株式会社 ジャッジメント



■Dセグメントセダンの5代目として登場

現行のW206系は、2021年の秋から国内販売開始。フラッグシップモデルであるSクラス(W223系)譲りの新技術も多数採用されるなど、先鋭的な印象のモデルとなっています。

販売開始から3年以上経過したことで流通量、査定案件も順調に増加。これに加えて、今後は修復歴車両も増えることが予想されますので、しっかりチェックポイントを学んでおきましょう。

■プラットフォームはSクラスと共有

プラットフォームは、先代モデルから進化した『MRA 2』を採用。中～大型後輪駆動モデル向けとして、現行Sクラス、Eクラス、GLCクラス等と共有されています。

軽量化を目的として鋼板・アルミ合金等を組み合わせたフレーム構造は、溶接接合だけでなくリベットや接着剤も多く使用されています。チェックの際もその点を考慮して確認するようにしましょう。

フロントエリアの修復歴確認は、ヘッドライト後方に位置するエリアを中心に進めていきます(画像①赤部分)。

■画像①がヒントに



(画像②)

総合的な判断をする際の有力な情報として私達も参考にしています。

■画像③は要注意!

画像③は、ご覧の通り、このエリアは損傷リスクが高い反面、査定時のチェックはしやすい場所なので、ぜひ確認するようにしましょう。

続いて、確認したいのが(画像④)

慎重に確認する必要があります。

■リヤエリア攻略法

リヤエリアの修復歴チェックは荷室側、ボディ下側から行なえます。荷室は一見するとトリムで覆われ、確認が難しいような印象を受けますが、トリム自体はめくりやすいので(画像⑤)、そこからリヤエンドパネルの状態を確認しましょう。

ボディ下側は、アンダーカバーで覆われており、全体像を掴むのは難しい構造となっています。しかし、バンパーとアンダーカバーの間にはわずかな隙間があり、そこから覗くことが可能です。

隙間からは、リヤエンドパネルと、そこから伸びるバンパーステーの状態を確認することが可能(画像⑥赤丸)。

後方からの衝突においては、リヤバンパーを経由してバンパーステー→リヤエンドパネル→リヤフロアへと衝撃波及していきますので、画像のエリアさえまず確認できれば、査定時のチェックとしては十分です。

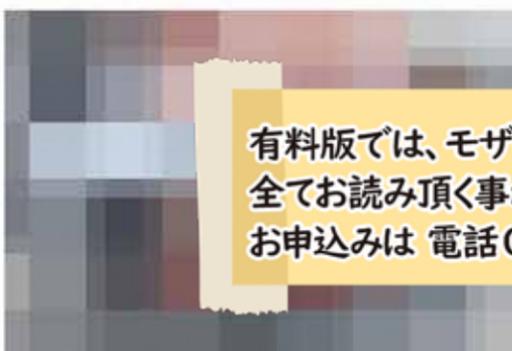


画像① 〇を優先的にチェック



画像② (画像の場合)

有料版では、モザイクの部分を全てお読み頂く事ができます。お申込みは 電話03(3371)9340まで!



画像③ 〇が破損、骨格部分にも歪みが確認できる(赤枠内)



画像⑤ トリムをめくって確認できる



画像④ 付近に修正した痕跡はないか? (画像は新車状態)



画像⑥ リヤバンパーステーが押されていないか? (画像は新車状態)

「知っておきたい」インスペクション・データ

修復歴遭遇率(弊社検査実績) 3.4%

メルセデスベンツ・CクラスセダンのYouTube動画はこちらからアクセスできます



- 車台番号刻印位置...運転席足元付近に打刻
- ボンネットオープナー位置...ダッシュボード運転席側下部に設置
- 色ナンバー表記位置...運転席側センターピラーに表記
- OBD2端子設置位置...ボンネットオープナー付近に設置

勝手に格付け! 査定難易度 A

リヤエリアは各所カバー・トリムで覆われ、チェックする意味が薄く、輸入車という特性上、商品化目的の分岐検査も多いため、確認に慎重さが求められます。

おかげ様でLAA四国会場はオープンより26周年を無事迎える運びとなりました。これもひとえに皆様方の厚いご支援と温かい激励の賜でございます。今後も様々な取り組みにより、お客様の利便性向上を目指してまいりますので、変わらぬご愛顧を賜りますことお願い申し上げます。尚5月21日(水)は、様々な特典をご用意して、お客様のご来場を心よりお待ちしております。

オフィスや自宅、ネット回線が繋がる所であればどこからでも
会場多機能端末とリンク
WEB端末から
セリ調整も可能!

LAA会員でない方もLAP入会でネットからの落札が可能です!

LAP新規会員様募集中

LAP共有在庫の出品・落札もできます
すべて本部仲介で安心取引 商談・書類授受・陸送手配・クレーム 入会金 年会費 無料

ANNIVERSARY

2025年5月21日(水) 9:30~セリ開始

LAA 四国 LIGHT AUTO AUCTION SHIKOKU 毎週水曜日オークション開催
〒799-0705 愛媛県四国中央市土居町野田丙 77
TEL:0896-74-5355 FAX:0896-74-5330
http://www.laa-group.jp/